



**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., polgarmester@dunavarsany.hu
☎ 24/521-040, 24/521-051, Fax: 24/521-056
www.dunavarsany.hu

ELŐTERJESZTÉS

*Dunavarsány Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. február 12-ei rendes ülésére*

Hiv. szám: 709/2013.

Tárgy: Javaslat a Piroska Patika Kft-vel
kötött bérleti szerződés megszüntetésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 107/2012. (VII. 26.) számú határozata alapján 2012. július 31-én bérleti szerződés jött létre Dunavarsány Város Önkormányzata és a Piroska Patika Kft. között a Dunavarsány 112 hrsz-ú, természetben 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18. szám alatti ingatlanban található Angyal Patika további működtetése céljából.

Az Angyal Patika továbbműködtetéséhez – mivel az üzemeltető személyében változás következett be – új működési engedélyre lett volna szükség, de azt jogszabályi változások miatt az illetékes hatóság nem adhatta, nem adhatja ki. A fentiekre tekintettel, a Képviselő-testület 144/2012. (XI. 20.) számú határozata alapján a bérleti szerződés módosításra került, amely módosítás lehetőséget teremtett arra, hogy az eredetileg kizárólag gyógyszerár működtetésére kiadott bérleményben biobolt működtetése, gyógyhatású termékek és bizonyos gyógyszerek forgalmazása valósulhasson meg.

Zentai Kristóf úr, a Piroska Patika Kft. ügyvezetője jelezte Önkormányzatunk felé, hogy a szerződés módosítás, illetve a további bérbeadásra vonatkozó képviselő-testületi hozzájárulás ellenére sem tudja a bérleményben a szerződés szerinti tevékenységet biztosítani, ezért kezdeményezte a bérleti szerződés közös megegyezéssel, 2013. február 28. napjával történő megszüntetését.

A fentiek alapján, kérem, hogy hozzuk meg döntésünket.

Határozati javaslatok:

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a saját részéről elfogadja a Dunavarsány Város Önkormányzata és a Piroska Patika Gyógyszerkereskedelmi Kft. között 2012. július 31. napján létrejött bérleti szerződés közös megegyezéssel, 2013. február 28. napjával történő megszüntetését.
- b) a saját részéről felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti szerződés megszüntetés aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: adott

Felelős: Polgármester

A határozat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést készítette: dr. Kiss István szervezési- és önkormányzati osztályvezető

Dunavarsány, 2013. január 30.

**Bóna Zoltán
polgármester**

Az előterjesztés törvényes:

**dr. Szilágyi Ákos
jegyző**